

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ

Вопрос: Можно, ли присылать Вам один или несколько проектов и/или бизнес-планов для предварительного согласования?

Ответ: Нет, проекты и/или бизнес-планы без заявки Клиента и выписки с банковского счета о наличии 10% от суммы финансирования не рассматриваются и удаляются автоматически в корзину как мусор.

Вопрос: Возможно, ли Клиенту высвободить и использовать по другому назначению денежные средства в 10% от суммы финансирования до погашения всей суммы основного долга и выплаты %?

Ответ: Да возможно, на усмотрение Инвестора, то есть если Инвестор будет видеть что возврат основного долга и выплаты % Клиент осуществляет как положено и соответственно риски минимизированы.

Вопрос: Возможно, ли иметь депозит в 10% от суммы финансирования на банковском счете не компании Клиента, а на счете дочерней компании (акционеров) и т.п.?

Ответ: Да возможно, но обязательное условие неизменно - представитель Инвестора должен быть оформлен совместным Директором и совместным подписантом на банковском счете держателя депозита.

Вопрос: Возможно, ли консолидировать необходимую для депозита сумму в 10% на разных счетах компании Клиента и/или дочерней компании (акционеров) и т.п.?

Ответ: Нет, депозит в 10% от суммы финансирования должен быть единым, т.е. находиться на одном банковском счете держателя депозита.

Вопрос: В каких банках Клиент еще может иметь или открыть счет кроме Credit Suisse AG (Швейцария) или HSBC (Гонконг), и есть ли дополнительный полный разрешительный (short list) список банков?

Ответ: Банк определяется Инвестором после предоставления Клиентом полного пакета документов.

Учитывая, что представитель Инвестора будет назначен совместным Директором и совместным подписантом на банковском счете держателя депозита в 10% от суммы финансирования, то:

Вопрос: Каким документом должен быть оформлен представитель Инвестора совместным Директором держателя депозита?

Ответ: Клиент должен оформить представителя Инвестора совместным Директором держателя депозита в 10% от суммы финансирования с предоставлением апостилированных и нотариально заверенных документов (Directors Appointment, Corporate Resolution) и т.д.

Вопрос: Должен ли представитель Инвестора иметь коды доступа / дигипасс к Online banking банковского счета компании Клиента и/или держателя депозита?

Ответ: Да, представитель Инвестора должен также иметь коды доступа / дигипасс к Online banking банковского счета компании Клиента и банковского счета держателя депозита, если депозит в 10% будет размещен на счете дочерней компании (акционеров) и т.п.

Вопрос: Какими именно правами / полномочиями и ограничениями должен обладать представитель Инвестора, являющейся совместным Директором и совместным подписантом на банковском счете держателя депозита и/или компании Клиента?

Ответ: Представитель Инвестора должен иметь право контролировать сохранность депозита в 10% и финансовые операции с денежными средствами, ценными бумагами и банковскими инструментами, иметь полномочия для административного удержания/блокировки данного депозита на счете держателя депозита, а также контролировать денежные потоки по реализации инвестиционного проекта Клиента в соответствии с Инвестиционным Соглашением.

Вопрос: Будет ли распространяться право / полномочия представителя Инвестора на совместное подписание всех или отдельных заключаемых контрактов на приобретение акций и иных ценных бумаг, оборудования, недвижимости, товаров, услуг и других сделок, в т.ч. вкладов в уставный фонд вновь открываемых предприятий за счет финансируемых средств по инвестиционному соглашению, и распространяется ли это требование на подписание контрактов по реализации готовой продукции/оказания услуг?

Ответ: Представитель Инвестора не подписывает никаких Договоров / Контрактов от имени Клиента и/или держателя депозита, не имеет права переводить любые денежные средства куда-либо самостоятельно или давать распоряжения банку на выпуск финансовых инструментов и т.п.

Вопрос: Какова функция представителя Инвестора?

Ответ: В случае не целевого использования денежных средств, представитель Инвестора сообщает Инвестору о данном факте нецелевого использования финансируемых средств и тогда, в соответствии с Инвестиционным Соглашением, Инвестор останавливает финансирование для урегулирования с Клиентом данной проблемы. Также при нарушения условий и сроков возврата суммы инвестиционного займа и/или

оплаты %, депозит может быть использован в счет покрытия расходов и/или убытков Инвестора.

Вопрос: Когда заканчиваются права / полномочия представителя Инвестора, т.е. когда представителя Инвестора можно будет вывести из совместного Директора и совместного подписанта на банковском счете держателя депозита и/или компании Клиента?

Ответ: Права / полномочия представителя Инвестора заканчиваются сразу после погашения всей суммы основного долга и выплаты %.

Вопрос: Какие обязательства еще должна выполнить компания Клиента для того, чтобы получить инвестиции?

Ответ: По факту готовности предоставления инвестиций, компания Клиента должна также подписать с компанией Инвестора, нотариально заверить и апостилировать "Трастовое Соглашение" или "Договор залога акций" на 51% акций компании Клиента на срок до полного возврата инвестиций и оплаты %.

ВНИМАНИЕ: После многочисленных необоснованных упреков со стороны потенциальных Клиентов, мы приняли решение отказаться от предоплаты за накладные расходы стороны Инвестора в сумме 50'000 EUR.

При этом - Клиент должен обеспечить покрытие накладных расходов (в среднем от 50'000 USD/EUR), связанных с данным вариантом финансирования:

- Визы, транспортные расходы (авиаперелет, ж/д и автопроезд, метро);
- Проживание и питание;
- Услуги независимого международного Эксперта & Оценка инвестиционного проекта;
- Услуги Юриста / Нотариуса.

Вопрос: Что это означает?

Ответ: Теперь Клиент будет решать самостоятельно – как и сколько он будет платить. Т.е. к примеру: по транспортным расходам - на выбор Клиента - эконом класс, бизнес класс или заказывать для перелетов частный самолет; по проживанию и питанию - на выбор Клиента – проживание в Отеле *** или *****, питание в обычном кафе или в лучших ресторанах с VIP обслуживанием; и т.д.

Вопрос: Как это может ускорить процесс оформления и получения инвестиций?

Ответ: Абсолютно никак. Это может только замедлить процесс на неопределенное время из-за нерасторопности Клиента и/или его несостоятельности.

Вопрос: Будет ли эта сумма расходов Клиента как-то компенсирована Клиенту в случае не согласования и не подписания Инвестиционного Соглашения и/или отказе в финансировании со стороны Инвестора?

Ответ: В случае не согласования и не подписания Инвестиционного Соглашения и/или отказе в финансировании со стороны Инвестора сумма расходов Клиента никак не будет компенсирована Клиенту.

=====

Вопрос: Возможно, ли инициировать и рассматривать единый инвестиционный проект и подписывать одно Инвестиционное Соглашение, являющееся по сути консолидацией ряда отдельных, не связанных между собой, инвестиционных проектов, т.е. к примеру, если в сумму финансирования в 50 млн. входит два (2) и более инвестиционных проектов Клиента?

Ответ: Да, возможно, но для Клиента это будут дополнительные затраты при оформлении документов и подготовки независимой экспертизы. Т.е. Клиенту нужно будет оплачивать еще плюс дополнительные расходы в размере до 20'000 USD/EUR за каждый отдельный инвестиционный проект.

Вопрос: Следует ли понимать, что начисление процентов по сумме финансирования будет производиться исходя от остатка задолженности Клиента по основному долгу?

Ответ: Да.

Вопрос: Возможно, ли досрочное погашение основного долга со стороны Клиента, и какие комиссии и/или штрафы предусмотрены при этом?

Ответ: Да, возможно досрочное погашение основного долга Клиентом, по его усмотрению. В этом случае Клиент оповещает Инвестора за один (1) месяц. При этом никаких комиссий и/или штрафов за досрочное погашение основного долга Клиент не оплачивает.

Вопрос: Возможно, ли использовать финансируемые средства на рефинансирование и/или перекредитование других проектов и/или обязательств компании Клиента и/или держателя депозита?

Ответ: Нет.

Вопрос: Существуют ли ограничения по видам / типам целевого использования финансируемых средств по Инвестиционному Соглашению?

Ответ: Да существуют. Все финансируемые средства должны быть использованы Клиентом только в соответствии с расходами по реализации инвестиционного проекта Клиента, принятые Инвестором.